

Projekt

z dnia 5 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Rzepin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości o nr ewid. 655/30 o pow. 0,0160 ha, zabudowaną budynkiem handlowo-usługowym, ujawnioną w księdze wieczystej nr GW1S/00019932/3, położoną w Rzepinie przy ul. Wojska Polskiego, która stanowi własność Gminy Rzepin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedstawiony przez Burmistrza Rzepina projekt uchwały po przyjęciu przez Radę Miejską, pozwoli na bezprzetargowe zbycie nieruchomości o nr ewid. 655/30, położonej w Rzepinie przy ul. Wojska Polskiego, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym w celu uzyskania przychodu do budżetu Gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), z wnioskiem o bezprzetargową sprzedaż ww. nieruchomości wystąpiła osoba, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej na okres co najmniej 10 lat, zabudowanej na podstawie zezwolenia na budowę lub których zabudowa została zalegalizowana zgodnie z procedurami przewidzianymi w odrębnych przepisach.

Sporządził:

Piotr Kubisztal

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami