

Projekt

z dnia 10 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie zatwierdzenia aktualizacji Planu Rozwoju Wsi Drzeńsko na lata 2024-2027

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z § 10 ust. 2 pkt. 2 lit. c Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (t.j.: Dz. U. z 2013 r. poz. 501 z późn. zm.) uchwała się, co następuje :

§ 1. Zatwierdza się aktualizację Planu Rozwoju Wsi Drzeńsko na lata 2024-2027, przyjętą uchwałą Nr 1/2024 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Drzeńsko z dnia 21 grudnia 2024r. w sprawie przyjęcia aktualizacji Planu Rozwoju Wsi Drzeńsko na lata 2024-2027.

§ 2. Zaktualizowany Plan Rozwoju Wsi Drzeńsko na lata 2024-2027, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Rzepinie
z dnia 2025 r.

Plan Rozwoju Wsi

Drzeńsko



Drzeńsko, grudzień 2024 r.

Spis treści:

1. Charakterystyka wsi Drzeńsko.
2. Planowane kierunki rozwoju.
 - 2.1. Plan krótkoterminowy.
 - 2.2. Plan długoterminowy.
3. Opis projektu „Przebudowa drogi gminnej nr 004504F w miejscowości Drzeńsko”.
4. Kosztorys projektu „Przebudowa drogi gminnej nr 004504F w miejscowości Drzeńsko”.
5. Mapa umiejscowienia operacji „Przebudowa drogi gminnej nr 004504F w miejscowości Drzeńsko”

Załączniki:

- Zał. 1 Uchwała zebrania wiejskiego w sprawie aktualizacji Planu Rozwoju Wsi Drzeńsko
- Zał. 2 Kosztorys projektu „Przebudowa drogi gminnej nr 004504F w miejscowości Drzeńsko”
- Zał. 3 Mapa umiejscowienia operacji „Przebudowa drogi gminnej nr 004504F w miejscowości Drzeńsko”

1. Charakterystyka wsi Drzeńsko.

Drzeńsko jako wieś sołecka wchodzi w skład gminy Rzepin. Wieś położona jest 5 km na północny zachód od Rzepina przy drodze do Kostrzyna. Według historyków niemieckich wieś została założona przez niemieckich kolonistów w XIII w. i nosiła nazwę „Drenzech”. Można spotkać się również z nazwami „Drentz” lub „Drenczke”.

W Drzeńsku znajduje się późnoromański kościół p.w. Jezusa Miłosiernego. Kościół został zbudowany w połowie XIII w. częściowo przebudowany i powiększony o kruchtę z XVIII w. Wieża i kaplica pochodzą z XIX w.

W czasach II wojny światowej w wydzielonych zabudowaniach gospodarczych wsi istniał obóz dla polskich jeńców wojennych. W 1945 roku obóz został zlikwidowany, a wieś wyzwolona. W trakcie działań został zniszczony kościół odbudowany dopiero w 1976 roku.

Od 16 lat sołtysem Drzeńska jest Pani Weronika Krasucka, która obecnie sprawuje czwartą kadencję. Warto podkreślić, że pierwszym sołtysem sołectwa był dziadek Stanisław Krasucki. Wielkość całego sołectwa wynosi 902 ha.

Sołectwo Drzeńsko jest jedną z jednostek pomocniczych gminy Rzepin. Jednostki pomocnicze gminy prowadzą gospodarkę finansową w ramach budżetu gminy.

W roku 1913 wieś zamieszkiwało 436 osób a w 1958 – 350. Obecnie wieś liczy 359 mieszkańców w tym:

*183 kobiet

*176 mężczyzn

Natomiast przedział wiekowy kształtuje się następująco:

od 0 do 10 lat – 30 osób,

od 11 do 18 lat –27 osób,

od 19 do 30 lat – 63 osoby,

od 31 do 60 lat – 160 osób,

powyżej 60 lat – 79 osoby.

Na terenie dawnego PGR-u, czyli Państwowego Gospodarstwa Rolnego znajduje się większe prywatne gospodarstwo, gdzie uprawiane jest zboże.

Miejscem wspólnych zebrań, zabaw jest niewątpliwie Klub Kultury w Drzeńsku, w którym działa świetlica dla dzieci, siłownia wewnętrzna i zewnętrzna. Jest to również siedziba lokalnej drużyny sportowej. Stowarzyszenie Kultury Fizycznej "Chrobry", to klub sportowy którego działalność opiera się na propagowaniu i rozpowszechnianiu kultury fizycznej we wsi. Klub prowadzi szkolenia i rozgrywki piłki nożnej. W sołectwie Drzeńsko prężnie działa Koło Gospodyń Wiejskich, prezes tego kola jest Beata Dudzis.

W Drzeńsku istniała niegdyś jednostka wojskowa. Obecnie teren jednostki wraz z budynkami jest własnością prywatną. W środku wsi przy skrzyżowaniu dróg Rzepin-Lubiechnia Wielka znajduje się mały staw, będący jednym z ulubionych miejsc spotkań mieszkańców, który także traktowany jest jako zbiornik przeciwpożarowy .

2. Planowane kierunki rozwoju.

2.1. Krótkoterminowy Program Odnowy Wsi Drzeńsko.

- Przejęcie gruntów od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa pod budowę przyszłego Centrum Kulturalno-Rekreacyjno-Sportowego;
- Budowa płyty trawiastej na boisku dla piłki nożnej;
- Wykonanie boiska wielofunkcyjnego do koszykówki, siatkówki i tenisa ziemnego;
- Melioracja okolicznych rowów;
- Regulacja stawów retencyjnych;
- Odbudowa ogrodzenia z kamienia przy zabytkowym kościele;
- Przebudowa drogi gminnej nr 004504F w miejscowości Drzeńsko (od odcinka drogi wojewódzkiej do przystanku PKP wraz z ciągiem pieszym)
- Budowa wiaty przy świetlicy wiejskiej.

2.2. Długoterminowy Program Odnowy Wsi Drzeńsko.

- Budowa Centrum Kulturalno-Rekreacyjno-Sportowego (na bazie dawnego boiska sportowego przy hydroforni wiejskiej)
 - a) budowa trawiastego boiska do piłki nożnej
 - b) budowa wspólnego boiska do koszykówki, siatkówki i tenisa ziemnego.
- Budowa chodnika (dokończenie) przy głównej ulicy (na trasie przejście graniczne Kustrin – Kietz / Kostrzyn n/O – Zielona Góra – Wrocław;
- Wymiana części sieci wodociągowej (wymiana rur azbestowo-betonowych na bezpieczne dla człowieka i środowiska);
- Oświetlenie drogi do przystanku kolejowego;
- Remont zabytkowego kościoła z XVII w. (łącznie z kamiennym ogrodzeniem);
- Utwardzenie drogi do miejscowości Sułów;
- Utwardzenie drogi do miejscowości Gajec;
- Remont drogi gminnej od nr domu 47 do drogi wojewódzkiej oraz ograniczenie tonażu.

3. Opis projektu „Przebudowa drogi gminnej nr 004504F”.

Przebudowa drogi gminnej nr 004504F w miejscowości Drzeńsko zaplanowano w ramach poprawy stanu infrastruktury drogowej na terenie gminy Rzepin. Celem projektu jest również poprawa dostępności komunikacyjnej mieszkańców oraz poprawa bezpieczeństwa poprzez skrócenie czasu przejazdu służb ratowniczych do mieszkańców wsi. Przebudowa drogi przyczyni się do podwyższenia parametrów technicznych i eksploatacyjnych istniejącej drogi.

**4. Kosztorys projektu „Przebudowa drogi gminnej nr 004504F
w miejscowości Drzeńsko” - zał.2**

**5. Mapa umiejscowienia operacji „Przebudowa drogi gminnej nr 004504F
w miejscowości Drzeńsko”**

Uchwała Nr 1/2 Rady Miejskiej w Rzepinie
z dnia 2025 r.
Zebrania Wiejskiego Sołectwa Drzeńsko
z dnia 21.12.2024 r.

w sprawie aktualizacji Planu Rozwoju Wsi Drzeńsko

Na podstawie art.36 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.) oraz art.5 ust.2 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołectkim (Dz. U z 2014 r., poz. 301 ze zm.)

uchwala się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się wniosek o aktualizację Planu Rozwoju Wsi Drzeńsko na lata 2024-2027.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Zebrania Wiejskiego Sołectwa

Włocławka Kroszka

Załącznik Nr 1.2 do uchwały Nr....
Rady Miejskiej w Rzepinie
z dnia.....2025r.

SZACUNKOWE ZESTAWIENIE KOSZTÓW

"Przebudowa drogi gminnej nr 004504F m. Drzeńsko do stacji o długości 367 mb (działki nr 216, 192 w 8 obrębie Drzeńsko)

Lp.	Podstawa ustalenia ceny		Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka miary	Ilość jednostek miary	Cena jednostkowa	Wartość pozycji
	Kod CPV	Pozycja wg specyfikacji					
x	x	D-01.00.00	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE kod CPV 45100000-8	x	x	x	x
1	45100000-8	D-01.02.02	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych (drogi). Trasa dróg w terenie równinnym 285,40m	km	0,37	10000,00	3700,00
Razem: ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE							3 700,00 zł
x	x	D-02.00.00	ROBOTY ZIEMNE kod CPV 45100000-8	x	x	x	x
2	45100000-8	D-02.01.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsięwziętymi o poj.łyżki do 0,60 m3 z transportem urobku samochodami samowyladow.do5 t na odc.do 5 km na składowisko Wykonawcy wraz z utylizacją. Grunt kat.III-IV - wykonanie wykopu pod konstrukcję jezdni , zjazdów i chodników - grunt niekwalifikowany	m3	1106,87	46,00	50916,02
Razem: ROBOTY ZIEMNE							50 916,02 zł
x	x	D-04.00.00	PODBUDOWY kod CPV 45233000-9	x	x	x	x
3	45233000-9	D-04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,wykonywane mechanicznie,przy użyciu walca wibracyjnego w gruntach kategorii II-VI,	m2	2128,60	2,50	5321,50
4	45233000-9	D-04.03.01a	Mechaniczne oczyszczenie nawierzchni drogowych,	m2	4161,78	1,00	4161,78
5	45233000-9	D-04.03.01a	Skropienie nawierzchni drogowych asfaltem,	m2	4161,78	1,50	6242,67
6	45233000-9	D-04.04.02b	Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm; C90/3; GA75, grubość warstwy po zagęszczeniu 22 cm	m2	2106,58	66,00	139034,28
7	45233000-9	D-04.04.02b	Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm; C90/3; GA75, grubość warstwy po zagęszczeniu 22 cm,	m2	734,00	66,00	48444,00
8	45233000-9	D-04.05.01a	Mieszanka cementowo-piaskowa C3/4, przygotowana w węźle betoniarskim, pielęgnacja podbudowy piaskiem i wodą,grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm - wzmocnienie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni drogi głównej, , zjazdów do posesji	m2	2128,60	36,00	76629,60
Razem: PODBUDOWY							279 833,83 zł
x	x	D-05.00.00	NAWIERZCHNIE kod CPV 45233000-9	x	x	x	x
9	45233000-9	D-05.03.05a	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-asfaltowych,warstwa ścieralna AC11S; asfalt 50/70, grub.warstwy po zagęszczeniu 4 cm.	m2	2018,50	68,00	137258,00
10	45233000-9	D-05.03.05b	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-asfaltowych,warstwa wiążąca AC16W; asfalt 35/50, grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm.	m2	2055,20	73,00	150029,60
Razem: NAWIERZCHNIE							287 287,60 zł
x	x	D-06.00.00	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE kod CPV 45233000-9	x	x	x	x
11	45233000-9	D-06.01.01	Plantowanie (obrobienie na czysto) i zagęszczanie powierzchni zielańców wykonywanych ręcznie. Grunt kategorii I-III,	m2	734,00	8,00	5872,00
12	45233000-9	D-06.01.01	Humusowanie skarp z obsianiem, przy grubości warstwy humusu 5 cm z ziemi dowiezionej,	m2	734,00	8,00	5872,00
Razem: ROBOTY WYKOŃCZENIOWE							11 744,00 zł
x	x	D-08.00.00	ELEMENTY ULIC kod CPV 45233000-0	x	x	x	x
13	45233100-0	D-08.01.01b	Krawężniki betonowe najazdowe o wymiarach 15x22 cm na podsypce cementowo-piaskowej,	m	1101	110	121110,00
14	45233000-9	D-05.03.23a	Nawierzchnia chodnika, z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm,grafitowej, typ "HOLLAND" fazowanej, układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane piaskiem,	m2	734,00	120,00	88080,00
15	45233100-0	D-08.05.06a	Ściek przykrawężnikowy o szer. 0,3m z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm,szarej typ "HOLLAND", układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane piaskiem	m2	220,20	120,00	26424,00
Razem:ELEMENTY ULIC							236 614,00 zł
						Razem netto	869 095,45 zł
						Podatek VAT 23 %	199 891,95 zł
						Razem brutto	1 068 987,40 zł

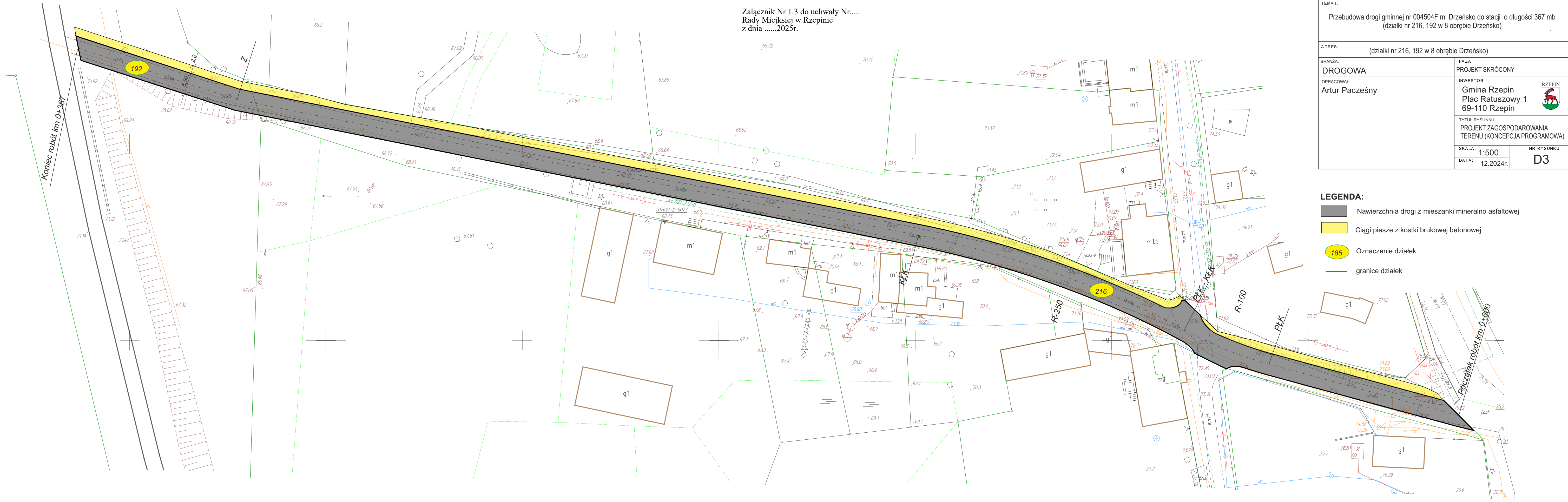
Wyceny dokonano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dziennik Ustaw nr 130, poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

Sporządził:
Artur Pacześny
17.12.2024r.

Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej, Środowiska i Inwestycji

Artur Pacześny

Załącznik Nr 1.3 do uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Rzepinie
z dnia2025r.



OBIEKT: (działki nr 216, 192 w 8 obrębie Drzeńsko)	
TEMAT: Przebudowa drogi gminnej nr 004504F m. Drzeńsko do stacji o długości 367 mb (działki nr 216, 192 w 8 obrębie Drzeńsko)	
ADRES: (działki nr 216, 192 w 8 obrębie Drzeńsko)	
BRANŻA: DROGOWA	FAZA: PROJEKT SKRÓCONY
OPRACOWAŁ: Artur Pacześny	INWESTOR: Gmina Rzepin Plac Ratuszowy 1 69-110 Rzepin
	TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (KONCEPCJA PROGRAMOWA)
SKALA: 1:500	NR RYSUNKU: D3
DATA: 12.2024r.	

- LEGENDA:**
- Nawierzchnia drogi z mieszanki mineralno asfaltowej
 - Ciągi pieszce z kostki brukowej betonowej
 - Oznaczenie działek
 - granice działek

UZASADNIENIE

Plan Rozwoju Wsi Drzeńsko jest dokumentem określającym strategię działań w sferze społeczno – gospodarczej stworzonym przez mieszkańców Drzeńska. Bezpośrednim powodem stworzenia Planu jest chęć aktywnego pozyskiwania funduszy unijnych na rzecz rozwoju wsi. Konieczność opracowania Planu wynika też bezpośrednio z Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.02.2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, gdzie w § 10 ust. 2 pkt. 1 jest wymieniony on jako niezbędny załącznik do wniosku o przyznanie pomocy, natomiast § 10 ust. 2 pkt. 2 stanowi o konieczności dołączenia do dokumentacji aplikacyjnej m.in. uchwały Rady Miejskiej zatwierdzającej powyższy Plan. Aktualizacja Planu Rozwoju Wsi Drzeńsko została przyjęta przez zebranie wiejskie mieszkańców wsi Drzeńsko uchwałą nr 1/2024 z dnia 21.12.2024 r.