

Projekt

z dnia 11 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Rzepin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości niezabudowanej o nr ewid. 1513 o pow. 0,0390 ha, położonej w obrębie ewid. 257 - m. Rzepin, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00023050/7, stanowiącej własność Gminy Rzepin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedstawiony przez Burmistrza Rzepina projekt uchwały po przyjęciu przez Radę Miejską, pozwoli na zbycie przedmiotowej nieruchomości w trybie przetargu ograniczonego w celu uzyskania przychodu do budżetu Gminy.

Stosownie do przepisu art. 40 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) przetarg ograniczony organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione przez ograniczoną liczbę osób.

W niniejszym przypadku z uwagi na kształt i wielkość oraz brak dostępu do drogi publicznej zaistniała konieczność przeprowadzenia przetargu ograniczonego, w którym będą mogli uczestniczyć właściciele nieruchomości bezpośrednio do niej przyległych.

Sporządził:

Piotr Kubisztal

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami