

Projekt

z dnia 7 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Rzepin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust.1 i art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości niezabudowanej o nr ewid. 19 o pow. 0,2000 ha, położonej w obrębie ewid. 3 - Serbów, Gmina Rzepin, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00028195/0, stanowiącej własność Gminy Rzepin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedstawiony przez Burmistrza Rzepina projekt uchwały po przyjęciu przez Radę Miejską, pozwoli na zbycie przedmiotowej nieruchomości w trybie przetargu ograniczonego w celu uzyskania przychodu do budżetu Gminy.

Stosownie do przepisu art. 40 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przetarg ograniczony organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione przez ograniczoną liczbę osób.

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały stanowi drogę wewnętrzną zapewniającą dojazd do nieruchomości rolnych będących własnością osób fizycznych. W związku z powyższym zaistniała konieczność przeprowadzenia przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości, w którym będą mogły uczestniczyć właściciele nieruchomości bezpośrednio do niej przyległych.

Sporządził:

Piotr Kubisztal

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami